

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН
Бр.952-02-3387/2013
29.10.2018.год.
ЗЕМУН

Д.О.О. „EURO PETROL“
TRGOVAČKO PREDUZEĆE

Број: 12008/2018

Дана: 02.11.2018.год.
SUBOTICA

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-14/2017 од 25.12.2017.године, решавајући по захтеву за пробојење протене-а у кашасџру непокретности коју је поднео-ла ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ из СУБОТИЦА, ОТМАРА МАЈЕРА 6, на основу члана 16. Закона о пописујућу уписа у кашасџар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у листу непокретности број 10796 КО ЗЕМУН

Упис права коришћења у користи ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН АУТО ПУТ 18 са делом поседа 14776/26485, Упис права коришћења у користи ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИЦА, СУБОТИЦА ОТМАРА МАЈЕРА 6 са делом поседа 11709/26485, на непокретности означених у А-листу непокретности и то:

каш.парцела 14322/4, површина 208м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 50м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 28м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 17м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 110м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 110м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 29м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

каш.парцела 14322/4, површина 25677м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

досадашњег Носиоца права коришћења ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН АУТО ПУТ 18 са делом поседа 15037/26485, Носиоца права коришћења ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИЦА, СУБОТИЦА ОТМАРА МАЈЕРА 6 са делом поседа 11448/26485,

2. - Упис у кашасџар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У Г листу уписује се забележка ради чињења видљивим да решење број 952-02-3387/2013 од 29.10.2018.год. није коначно.

4. - Републичка административна такса за захтев у износу од 680.00 динара уплаћена је од стране подносиоца захтева.

5. - Накнада у износу од 5000.00 динара уплаћена је од стране подносиоца захтева.

Образложење

ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ из СУБОТИЦА, ОТМАРА МАЈЕРА 6 поднео је захтев за УПИС ПРОМЕНЕ НОСИОЦА ПРАВА на непокретности наведених у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој протени приложио је УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОВ I БР.141656/2012 ОД 02.08.2012.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО I ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, АНЕКС I УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОВ I БР.37312/2013 ОД 06.03.2013.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО I ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, АНЕКС II УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОПУ:1019/2015 ОД 10.09.2015.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ДАНКА ЦАРИЋ.

На основу члана 57. став 1. Закона о посматрању уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18), а по спроведеном посматрању утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном претеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аушенично шутавање и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичком административном таксату ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

Висина накнаде у износу од 5000.00 утврђена је сходно чл.4 Тарифни број 17., такса _____ Уредбе о висини накнаде за коришћење подашак претера и катастра и пружање услуга РГЗ-а ("Сл.гл. РС", бр.45/02).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Прошив овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено поштом поштом са доказом о плаћеној такси у износу од 470.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 ПОЗИВ НА БРОЈ: 97 8602140600 по тарифном броју 6. Закона о републичком административном таксату ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

(М.П.) _____ СЛУЖБЕ

 Веселин Ракић, дипл. геод. инж.

Достави:

1. ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН, АУТО ПУТ 18
2. ДОО "ЕУРО РЕТАОЛ" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИЦА, СУБОТИЦА, ОТМАРА МАЈЕРА 6
3. АРХИВИ

e. 21.7.18

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН
Бр.952-02-4060/2012
18.07.2018.год.
ЗЕМУН

31-07-2018

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-14/2017 од 25.12.2017.године, решавајући по захтеву за пробојне промене-а у катастару непокретности коју је поднео-ла ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ из СУБОТИЦЕ, ОТМАРА МАЈЕРА 6, на основу члана 16. Закона о поседу уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поседу ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у листу непокретности број 10796 КО ЗЕМУН

Упис права државне својине у користи РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Упис права коришћења у користи ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН АУТО ПУТ 18 са делом поседа 15037/26485, Упис права коришћења у користи ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИЦА, СУБОТИЦА ОТМАРА МАЈЕРА 6 са делом поседа 11448/26485, на непокретности означеној у А-листу непокретности и то:

каш.парцела 14322/4, површина 208m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 50m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 28m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 17m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 110m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 110m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 29m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
каш.парцела 14322/4, површина 25677m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

из листа непокретности број 3781 досадашњег Власника државне својине РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1, Носиоца права коришћења ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН АУТО ПУТ 18 са делом поседа 1/1,

Упис права својине у користи ДОО "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИЦА, СУБОТИЦА ОТМАРА МАЈЕРА 6 са делом поседа 1/1, на непокретности означеној у В1-листу непокретности и то:

Зграда осталих индустријских делатности број 3, површине у габаришу 50m², изграђеној на к.п.бр. 14322/4, преузет из земљишне књиге

досадашњег Власника ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН АУТО ПУТ 18 са делом поседа 1/1,

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У Г листу уписује се забележка ради чињења видљивим да решење број 952-02-4060/2012 од 18.07.2018.год. није коначно.

4. - Републичка административна такса за захтев у износу од 680.00 динара уплаћена је од стране подносиоца захтева.

5. - Накнада у износу од 7354.20 динара уплаћена је од стране подносиоца захтева.

Образложење

DOO "EURO PETROL" ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ из СУБОТИЦЕ, ОТМАРА МАЈЕРА 6 поднео је захтев за УПИС ПРОМЕНЕ НОСИОЦА ПРАВА на непокретностима наведених у сџабу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насљалој протени приложио је УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ОВ I БР.141656/2012 ОД 02.08.2012.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО I ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ.

На основу члана 57. сџаб 1. Закона о посшуйку уписа у кшасшар непокретности и водоџа ("Службени гласник РС", бр.41/18), а по сшроведеном посшуйку ушврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном претеру и кшасшру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аушенишчно шшачење и 113/17), ђа је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина решубличке админисшрашшвне шаксе за захтев ушврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о решубличком админисшрашшвним шаксата ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

Висина накнаде у износу од 7354.20 ушврђена је сходно чл.4 Тарифни број 17., шакка _____ Уредбе о висини накнаде за коришћење ђодашак претера и кшасшра и пружање услуга РГЗ-а ("Сл.гл. РС", бр.45/02).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Протић овог решења дошшшена је жалба Решубличком геодешком заводу у Београду у року од 8 дана од дана досшављања овог решења.

Жалба се ђодноси Решубличком геодешком заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН нешосредно шшстено или ушстено на записник или шале прешоручено шшшет шшше са доказом о ђлаћеној шакси у износу од 460.00 динара на жиро рачун буџета Решублике Србије број 840-742221843-57 ПОЗИВ НА БРОЈ: 97 8602140600 по шшарифном броју 6. Закона о решубличком админисшрашшвним шаксата ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Веселин Бакић, дипл. геод. инж.

Досшавиши:

1. АДВ. РАЦИЋ ДРАЖЕН ЗА DOO "EURO PETROL", СУБОТИЦА, БУРЕ БАКОВИЋА 15
2. ИНДУСТРИЈА ПОЉОПРИВРЕДНИХ МАШИНА "ЗМАЈ" АД, ЗЕМУН, АУТО ПУТ 18
3. АРХИВИ